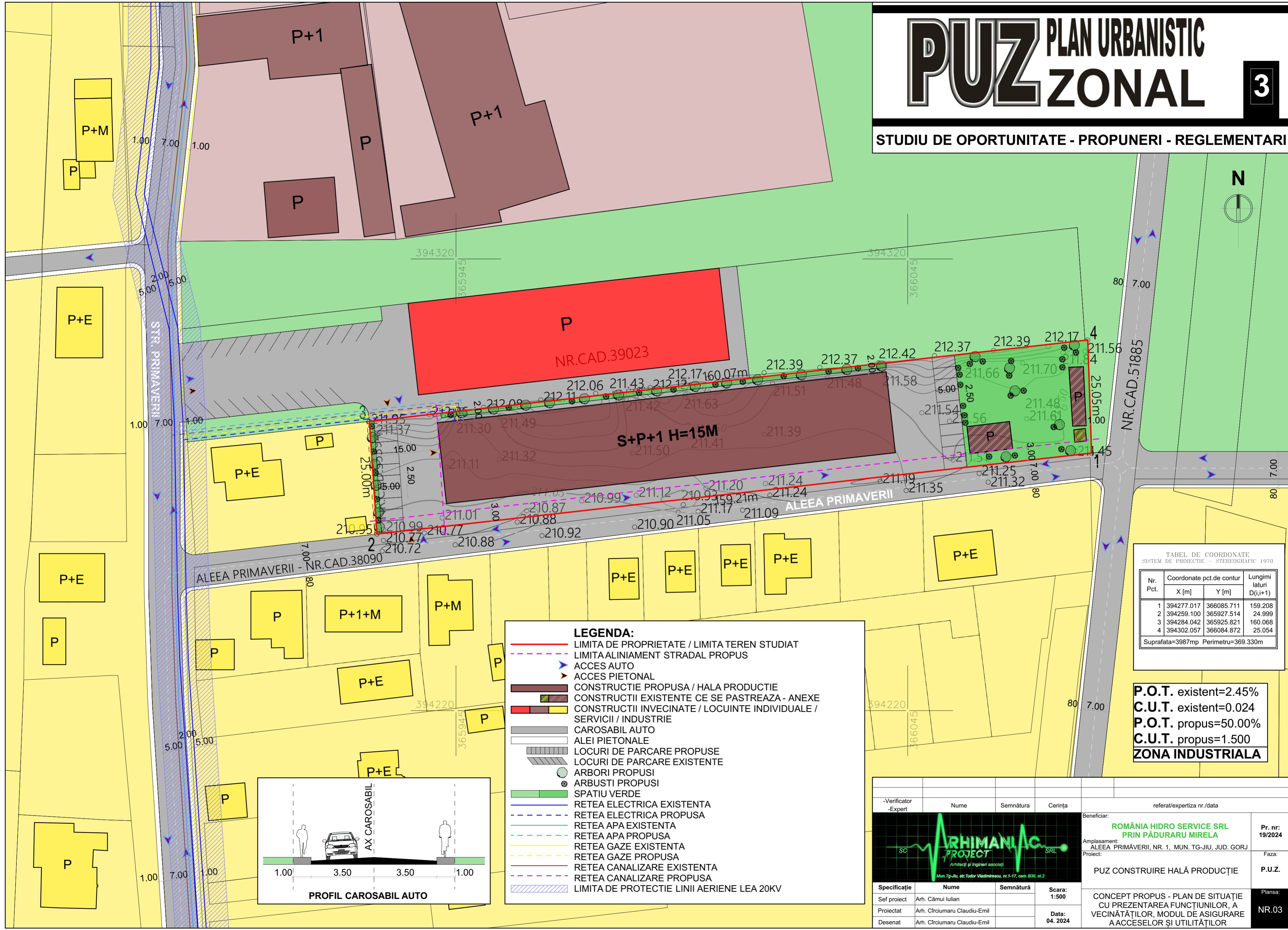


PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

3

STUDIU DE OPORTUNITATE - PROPUNERI - REGLEMENTARI



TABEL DE COORDONATE
SISTEM DE PROIECTIE - STEREOGRAFIC 1970

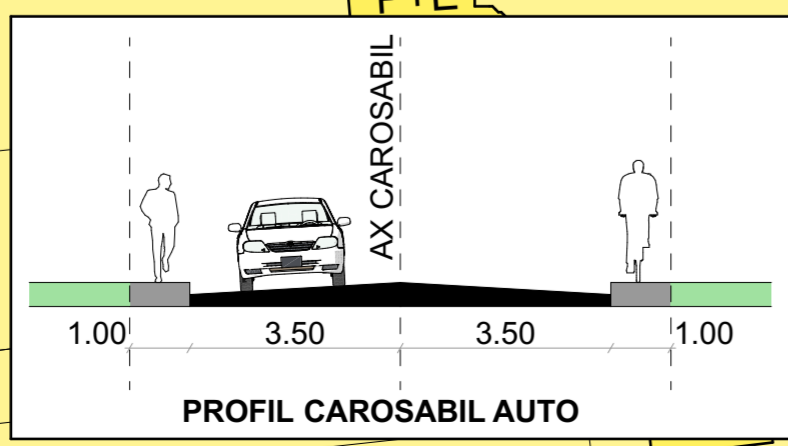
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laturi D(i,j+1)	
	X [m]	Y [m]	
1	394277.017	366085.711	159.208
2	394259.100	365927.514	24.999
3	394284.042	365925.821	160.068
4	394302.057	366084.872	25.054

Suprafata=3987mp Perimetru=369.330m

P.O.T. existent=2.45%
C.U.T. existent=0.024
P.O.T. propus=50.00%
C.U.T. propus=1.500
ZONA INDUSTRIALA

LEGENDA:

- LIMITA DE PROPRIETATE / LIMITA TEREN STUDIAT
- - - LIMITA ALINIAMENT STRADAL PROPUIS
- ▶ ACCES AUTO
- ▶ ACCES PIETONAL
- CONSTRUCTIE PROPUSA / HALA PRODUCTIE
- CONSTRUCTII EXISTENTE CE SE PASTREAZA - ANEXE
- CONSTRUCTII INVECINATE / LOCUINTE INDIVIDUALE / SERVICII / INDUSTRIE
- CAROSABIL AUTO
- ALEI PIETONALE
- LOCURI DE PARCARE PROPUSE
- LOCURI DE PARCARE EXISTENTE
- ARBORI PROPUSI
- ARBUSTI PROPUSI
- SPATIU VERDE
- RETEA ELECTRICA EXISTENTA
- - - RETEA ELECTRICA PROPUISA
- RETEA APA EXISTENTA
- - - RETEA APA PROPUISA
- RETEA GAZE EXISTENTA
- - - RETEA GAZE PROPUISA
- RETEA CANALIZARE EXISTENTA
- - - RETEA CANALIZARE PROPUISA
- LIMITA DE PROTECTIE LINII AERIENE LEA 20KV



Verificator	Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	referat/expertiza nr./data
					Beneficiar: ROMANIA HIDRO SERVICE SRL PRIN PADURARU MIRELA
					Amplasament: ALEEA PRIMAVERII, NR. 1, MUN. TG-JIU, JUD. GORJ
					Proiect: PUZ CONSTRUIRE HALA PRODUCTIE
					CONCEPT PROPUIS - PLAN DE SITUATIE CU PREZENTAREA FUNCTIUNILOR, A VECINATILOR, MODUL DE ASIGURARE ACCESELOR SI UTILITATILOR



Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:
Sef proiect	Arh. Camil Iulian		1:500
Proiectat	Arh. Ctrciumaru Claudiu-Emil		Data:
Desenat	Arh. Ctrciumaru Claudiu-Emil		04. 2024

Pr. nr.:	Faza:	Plansa:
19/2024	P.U.Z.	NR.03